

1^e Gebiedsdag | 18 januari 2022

GreenTech Park Brabant

Sessie 1 | Geïnteresseerde ondernemers | 14:00-16:00

Versie: 13 januari 2022

Programma

14:00 – Opening en kennismaking

14:30 – Doel en aanpak GTPB

15:00 – Uw eerste reacties

15:30 – Het gebied bekijken

16:00 – Vervolg en afsluiting



Opening en kennismaking

Wie organiseert en wie nemen deel aan de bijeenkomst?

14:00-14:30

Doel en aanpak GTPB

Nog even omkijken, waar staan we nu, wat is het plan?

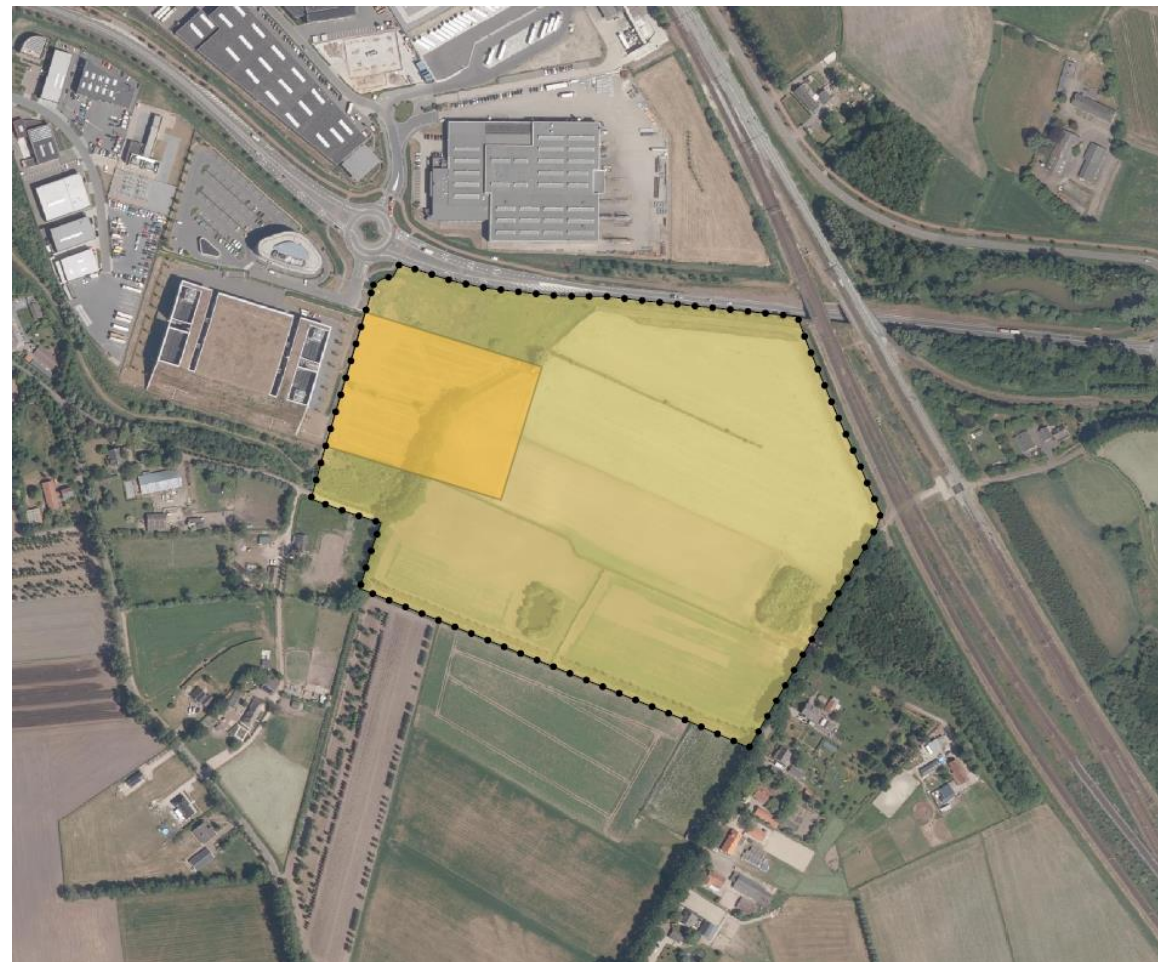
14:30-14:55

Wat is het plan?

- 13 hectare plangebied
- Grondpositie gemeente en Rabobank
- Huidig gebruik
- Beoogde functie

meewerkend

boxtel



Wat is het plan?

- Op basis van de kernwaarden van de gemeente Boxtel – kleinschalig, slim, groen, sociaal, bottom-up
- Gericht op het realiseren van groene innovaties binnen de 'biobased economy'.
- Richten op de keten van sectoren die passen bij de gemeente en goede ontwikkelkansen hebben.
- Inspelen op de ontwikkeling en kansen van de circulaire economie.
- Bedrijven in samenwerking met onderwijsinstellingen, gericht op innovatie en duurzaamheid,
- Incubator voor kennisdeling van 'startups' en 'scale-ups', naar mogelijk vestigen op terrein
- Kwalitatief hoogwaardige bedrijvigheid
- Klimaatbestendig/aardgasvrij



Bedrijventerrein

- Overlast binnen richtlijnen (stikstof, geluid, geur)
- Ingekleed, bufferzone richting Lennisheuvel
- Van nut voor omgeving i.v.m. energieopwekking, toegankelijkheid, verbindend
- Omgeving bedrijven (Vorst A / Ladonk): samenwerking op terreinniveau (beveiliging, glasvezel, arbeidsmarkt, uitwisseling energie, onderhoud etc.)



Omgeving

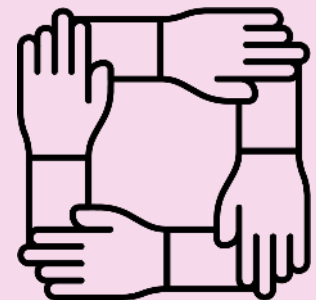
Wat is het plan?

- Werken onder de nieuwe uitgangspunten van de Omgevingswet
- Vroeg betrekken omgeving: inwoners (RKO), bedrijven (direct en indirect), waterschap, BMF
- Ook kennisinstellingen



Omgevingsplan

- Voor nu kaders benoemen: wie doet wat? Gemeente sturend of faciliterend?
- Samenwerken in coalitie (enabling partnership)
- Samenwerkingsafspraken in een overeenkomst

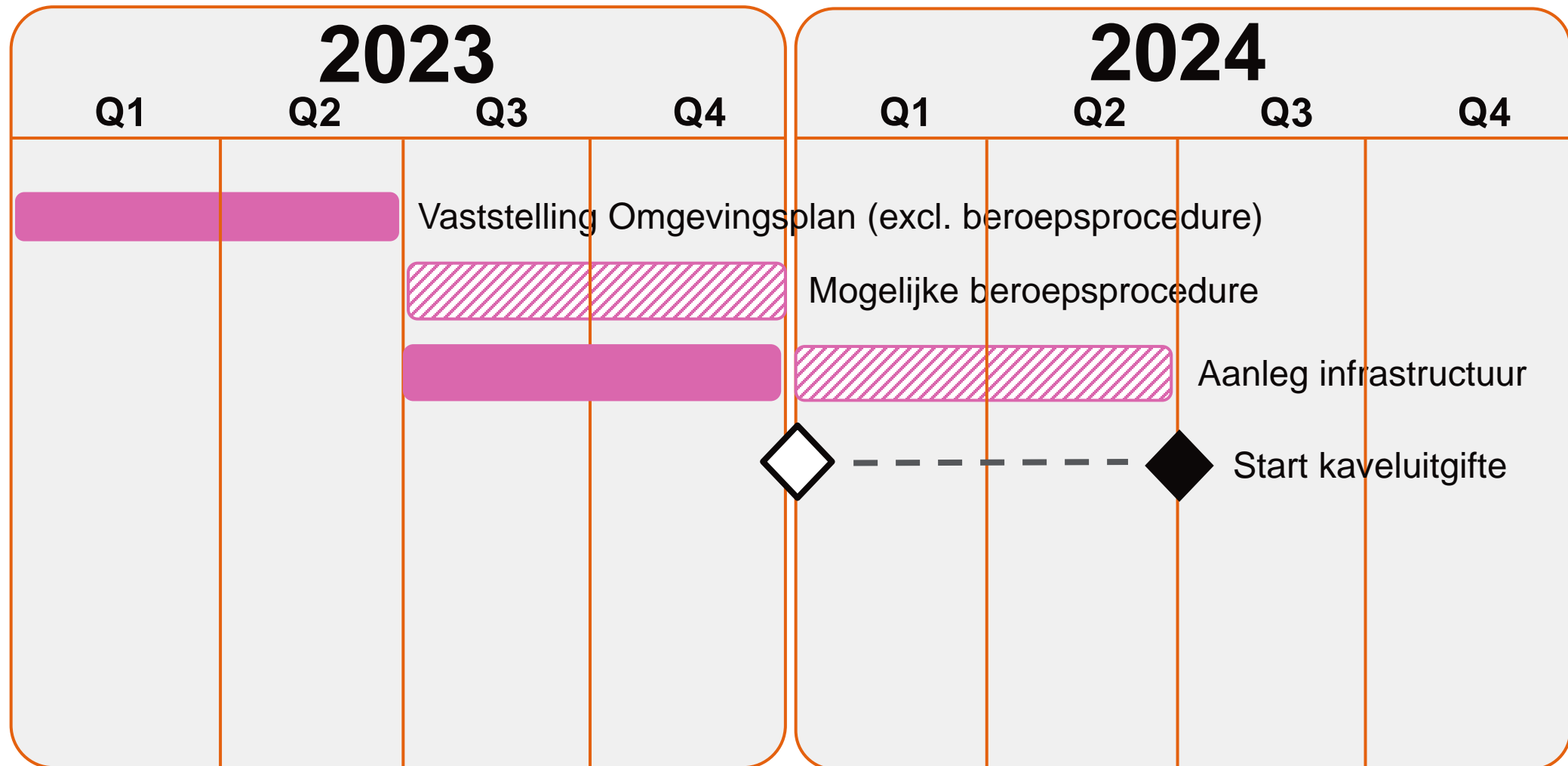


Coalitie

Waar staan we nu en wat is het plan?



Waar staan we nu en wat is het plan?



Nog even omkijken

- Ontwikkelvisie GreenTech Park Brabant (2018)
- Uitvoeringsprogramma GreenTech Park Brabant (2018)
- Regiodeal Noordoost Brabant (2021)
- Beleidsakkoord 2021-2026 (2021)
 - Verbreding programma GTPB
 - Opzetten interne werkgroep
 - Aanbesteding begeleidend bureau (Arcadis)
 - Voorbereidingen: onderzoeken + verkenningen
 - Verantwoording raad, en regiodeal.
 - Gesprekken met bedrijven

Samen aan de slag

Beleidsakkoord 2021-2026





meewerkend

boxtel

| Sanders Machinebouw B.V. | On-line | 18 Jan 2022

Scholing

- Snuffelstage
- Afstudeer stage MBO/HBO
- BBL niveau 3
- Part-time Niveau 4
- Part-time HTS
- Cursussen, machine veiligheid etc.
- VCA, EHBO, BHV e.d.
- FIRST Lego League Theresia school Lennisheuvel



Sustainability Campus/Incubator

- Start-up
- Laagdrempelig, per dagdeel
- Scale-ups
- Flexibele ruimtes/vrij indeling
- Sharing



Incubator Werkruimte Start-ups

- Shared space
- Modern kantoor meubilair
- Gratis snelle wifi
- Toegang tot printers, scanner enz
- Toegang tot vergader ruimtes
- Toegang tot presenteer ruimtes
- Netwerken!!

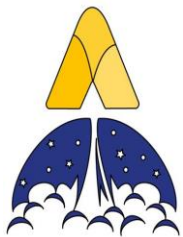


Incubator Werkruimte Scale-ups

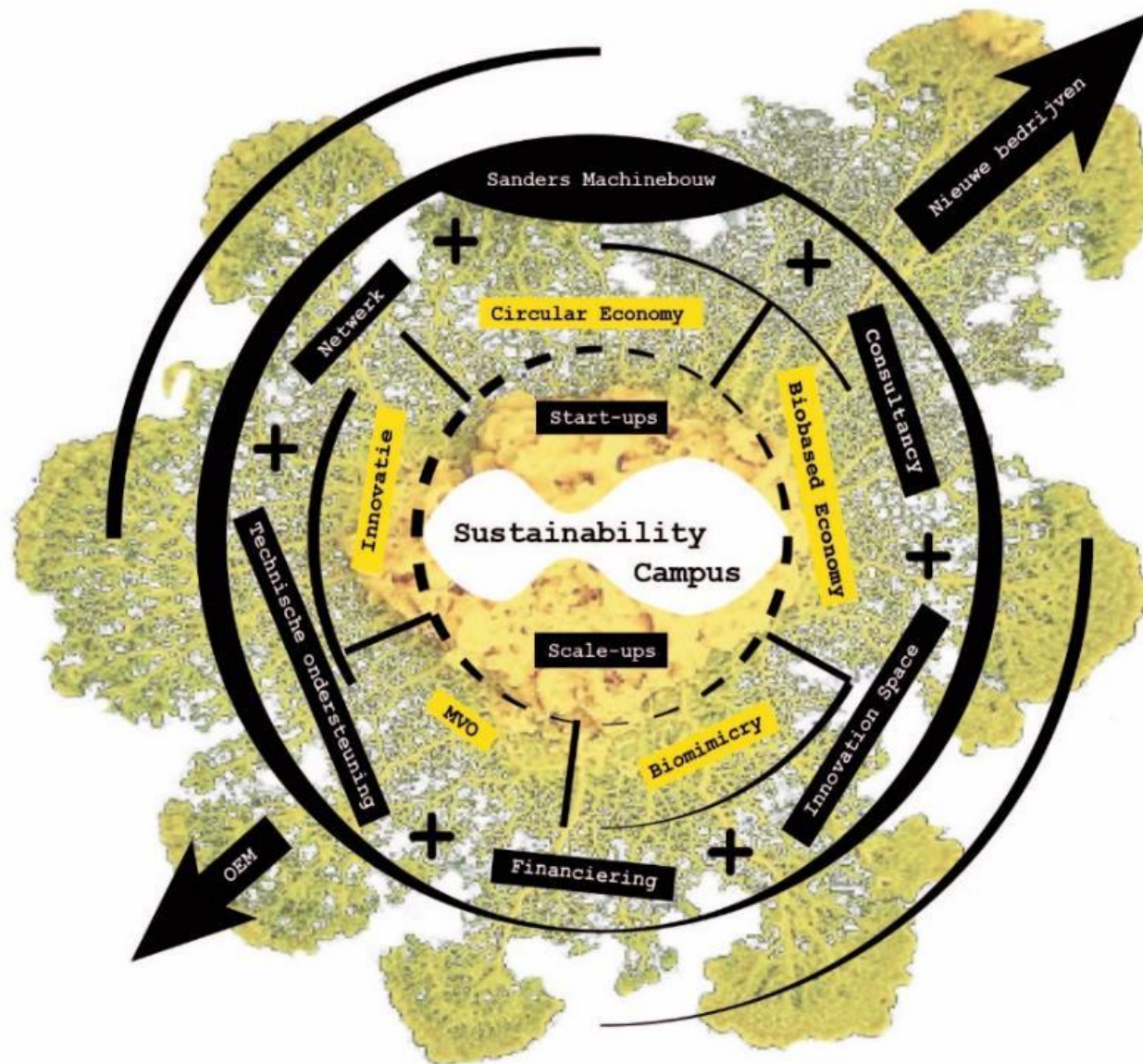
- Modern kantoor meubilair
- Flexibele invulling m²
- Gratis snelle wifi
- Toegang tot printers, scanner enz
- Toegang tot vergader ruimtes
- Toegang tot presenteer ruimte
- Netwerken!!



Rol Sanders Machinebouw



- Seminars
- Begeleiding
- Uitvoering
- Netwerk
- Financiering

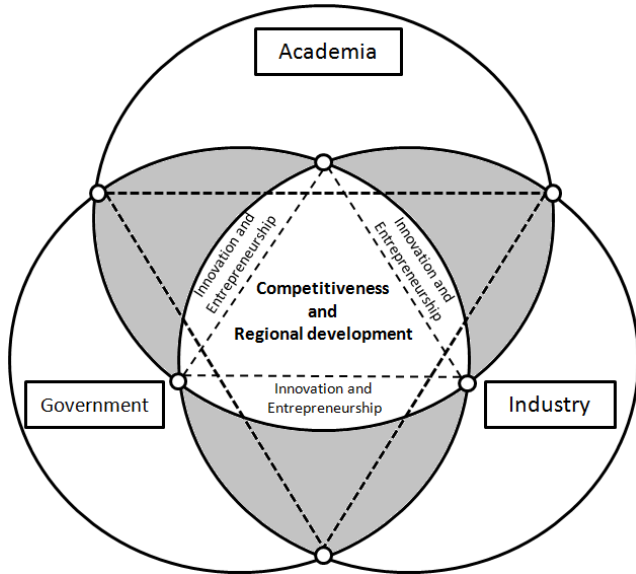


- Seminars
- Begeleiding
- Uitvoering
- Netwerk
- Financiering
- Ruimte

Partnerships / Netwerk

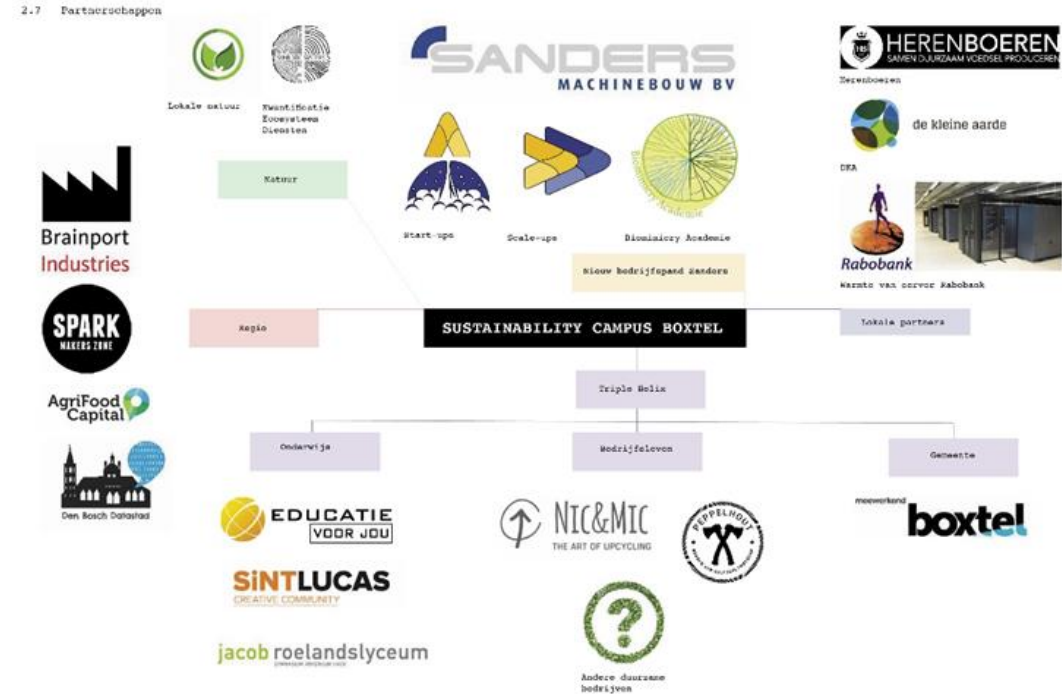
Provincie N.B.

- TNO 2019 R11623 Slim en Circulair
- Beleidskader economie 2030



Provincie Noord-Brabant

Brabantse Ontwikkelings Maatschappij
BOM



CESI Supply - Circulair en smart in de toeleveringsketen

REFERENTIE PROJECTEN

Uitsorteren avacado's

- 30% minder waste
- Gesorteerd op grote



Windmolen GE

- 12 tot 15MW
- Grootste ter wereld



Krattenwas installatie

- hergebruik van de remenergie
- power consumption voorheen 100 kW/ uur
- Besparing na installatie van 95 kW/ uur!

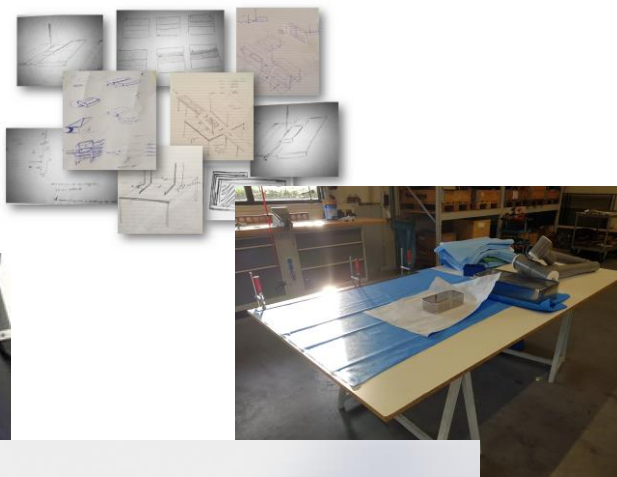


REFERENTIE PROJECTEN start-ups

R-Solution (vouwrobot CSA afdelingen ziekenhuizen)

- R-Appit

R-Appit
Steelco &
R-Solution



Steelco

Miele Group Member

DDinnovations

- Wereldprimeur in Maatmedicatie
- Biobased Folie



Korte pauze

14:55-15:00

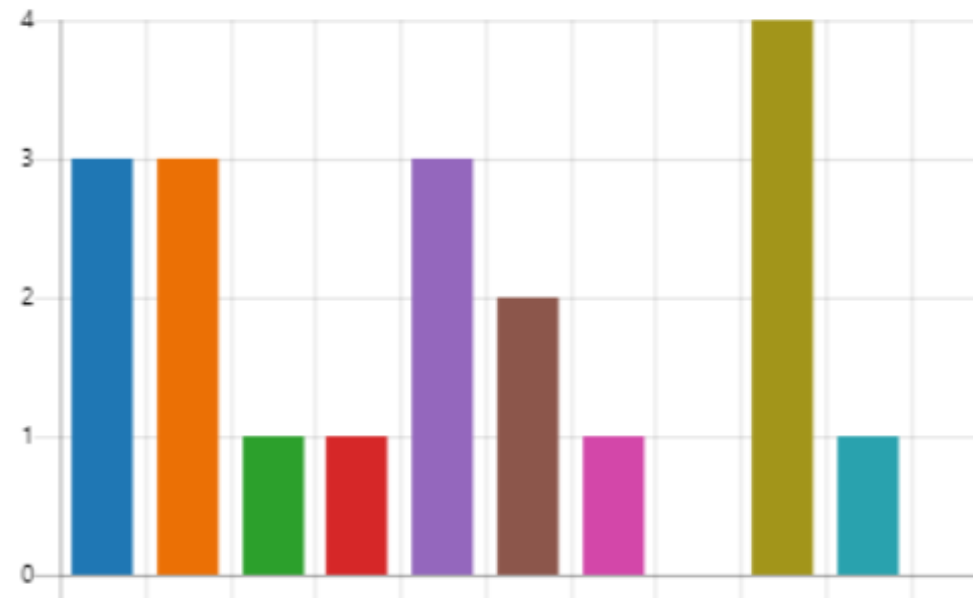
Uw eerste reacties

Wat hebben we opgehaald?

15:00-15:25

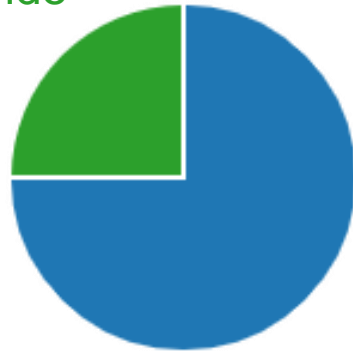
Wat hebben we opgehaald – vestigingscriteria

- Locatie van het gebied Vorst B... 3
- Boxtel als vestigingsplaats 3
- Thema/biosfeer 1
- Milieuklasse 1
- Omvang/ruimte 3
- Grondprijs 2
- Circulair 1
- Klimaatadaptatie 0
- Energieneutraliteit 4
- Aanwezigheid kennisinstelling... 1
- Samenwerking in ontwikkelin... 0



In welke mate komt GTPB tegemoet aan uw criteria?

Voldoende



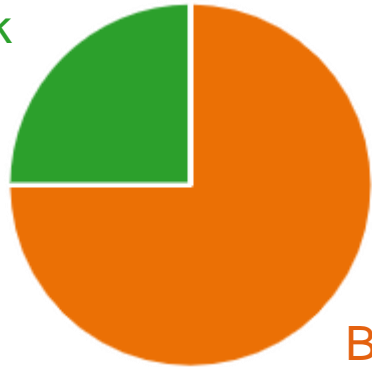
Heel goed

“Het streven is het groenste warehouse van Nederland”

“We zoeken een locatie om duurzaam te kunnen bouwen en om uit te kunnen breiden”

Hoe ziet u uw rol in de samenwerking en ontwikkeling?

Gezamenlijk



Bedrijven in
de lead

“Graag gezamenlijk willen optrekken met gemeente en medebewoners.”

“Nemen graag deel aan de gebiedsontwikkeling, maar vooral gebaat bij bouwen van een nieuw bedrijfsgebouw en willen de grond daarom graag kopen.”

Welke toegevoegde waarde heeft GTPB voor uw onderneming?

“Bedrijven met MVO hoog in het vaandel”

“Imago”

“Locatie, bereikbaarheid, ondersteuning, ruimte en nette uitstraling van bedrijven”

“We zijn gewend om met andere iets op te zetten. Dit biedt voor ons kansen en leermomenten voor verduurzaming van ons bedrijfsproces”

Welke toegevoegde waarde heeft uw onderneming voor GTPB?

“Een energieneutraal bedrijf”

“Opbrengst van de grond, icm een vooruitstrevende positie van MVO/ groen in Boxtel.”

“Wij zijn een verkooporganisatie met veel kennis van het verwerken van natuurlijke materialen zoals vlas, kapok en katoen”

Vragen en zorgen over GTPB?

“Veel belangstelling waardoor we buiten de boot vallen”

“Lange doorlooptijd”

“Of de thematische aanpak van andere bedrijven aansluit bij ons bedrijfsmodel”

“Wanneer en hoeveel ruimte beschikbaar komt”

Het gebied bekijken

Wat is de eerste indruk kijkend naar het gebied?

15:25-15:50



Vervolg en afsluiting

Even samenvatten, peilen en volgende stap

15:50-16:00

Even samenvatten, peilen en de volgende stap

- Algemene indruk vanuit deze bijeenkomst
- Welke bedrijven en kennisinstellingen benaderen?
- Vervolgstep: 2^e Gebiedsdag GTPB op **dinsdag 15 februari 2022 14:00-16:00**
- Afsluiting

Contact gemeente:

Fridthjof Leerdam, f.leerdam@mijngemeentedichtbij.nl, 06 32451652